

Zmluva o dielo

1

č. 24/2015 zo dňa 16. 12. 2015

pre vypracovanie Územného plánu obce Ovčiarsko
podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:
Štatutárny zástupca:

Obec Ovčiarsko
p. Darina Ninisová – starostka obce
Ovčiarsko

Osoby oprávnené na rokovanie :

p. Darina Ninisová – starostka obce

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s. ŽILINA

Číslo účtu:

030248300715600

IČO:

648965

DIČ:

2020689374

1.2 Zhotoviteľ:

ATELIER-3A s.r.o

Kempelenova 10, 010 15 Žilina

Štatutárny zástupca:

ing. arch. Ľubomír Kružel AA 0338 – konateľ

Osoby oprávnené na rokovanie:

ing. arch. Ľ. Kružel

Bankové spojenie:

VÚB a.s., Žilina

Číslo účtu:

3143738356/0200

IČO:

47 188 111

DIČ:

2023779703

2. Predmet obstarávania

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá územný plán obce Ovčiarsko v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. Obsah a rozsah predmetu plnenie

3.1 Predmet plnenia: dielo bude pozostávať z :

1. etapa ÚPN-O Ovčiarsko- prieskumy a rozbory
2. etapa ÚPN-O Ovčiarsko- návrh
3. etapa ÚPN-O Ovčiarsko- čistopis

Etapy budú obsahovať:

1. Etapa: Prieskumy a rozbory ÚPN-O Ovčiarsko

A. Textová časť: Obsah v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zz

B. Výkresová časť

1. Rozbor širších vzťahov 1:50000
2. Komplexný prieskum a rozbor riešeného územia 1:10000
3. Problémový výkres-výkres hlavných stretov záujmov v území 1:10000

2. Etapa: ÚPN-O Ovčiarsko – návrh

A. Textová časť: Sprievodná správa s tabuľkami s členením podľa vyhlášky č.55/2001 Zz

B. Výkresová časť

1. Výkres širších vzťahov	1:50000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	1:10000
3. Výkres skutočného zastavaného územia	1:5000
4. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia	1:10000
5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	1:10000
6. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospod. a lesnej pôde	1:10000

3. Etapa: ÚPN-O Ovčiarsko – čistopis

A. Textová časť: Sprievodná správa s tabuľkami s členením podľa vyhlášky č.55/2001 Zz

B. Výkresová časť

1. Výkres širších vzťahov	1:50000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	1:10000
3. Výkres skutočne zastavaného územia	1:5000
4. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a riešenia verejného technického vybavenia	1:10000
5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	1:10000
6. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospod. a lesnej pôde	

4. Spôsob vypracovania predmetu plnenia

4.1 Textová časť bude dodaná v digitálnom formáte DOC

4.2 Grafická časť bude dodaná v jednom vyhotovení - v rámci 1. etapy – prieskumy a rozboru v 3-och vyhotoveniach – v rámci 2. etapy – návrh v 3-och vyhotoveniach – v rámci 3. etapy – čistopis

Okrem toho bude ÚPN-O dodaný v digitálnej podobe vo formáte PDF na nosičoch CD/DVD
Výkresy navyše budú fakturované osobitne.**5. Čas plnenia**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku 3 tejto zmluvy v nasledujúich termínoch:

1. Etapa: ÚPN-O Ovčiarsko – Prieskumy a rozbor**03 2016****2. Etapa:** ÚPN-O Ovčiarsko – návrh**3 mesiace** od doručenia súborného stanoviska**3. Etapa:** ÚPN-O Ovčiarsko - čistopis**2 mesiac** od doručenia pripomienok**Spolu čistý čas na spracovanie ÚPN-O****8 mesiacov****6. Cena a platobné podmienky**

6.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č.18/1996 Zz

v znení noviel. Jej výška môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán z dôvodu prác 3 naviac, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy.

6.2 Cena za dielo je stanovená pre jednotlivé etapy

1. Etapa – Prieskumy a rozbor	2200,00 Eur
2. Etapa – návrh	3900,00 Eur
3. Etapa – čístopis	1100,00 Eur
Celková cena:	7200,00 Eur

/sedemtisíc dvesto/

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

6.3 Výkresy naviac pre potreby štatutárnych organizácií a správov budú fakturované samostatne, mimo dohodutej ceny.

6.4 Faktúry budú vystavené za každú etapu osobitne a sú splatné do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.

7. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

7.1 Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávateľa je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné Splnenie predmetu zmluvy.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne v rozsahu nevyhnutnom potrebné Spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení, podkladov v stanoviskách, pokynov na dopracovanie a v poskytnutí ďalších údajov, nevyhnutných pre vypracovanie dokumentácie.

7.3 Objednávateľ poskytne spracovateľovi najneskôr 7 dní od podpisu zmluvy:

- digitálnu verziu mapy katastra obce v DWG
- digitálnu verziu výškopisu
- podklady o BPEJ, meliorácie
- pripravované stavby v obci, vydané stavebné povolenia a územné rozhodnutia
- vyhlásené ochranné pásma, okrem definovaných v zákonoch, alebo iné okolnosti, ktoré by mohli výrazne ovplyvniť spracovanie ÚPN-O

8. Zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktorý predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje reklamované vady odstrániť na vlastné náklady.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

9. Zmluvné pokuty

9.1 V prípade nedodania prác v zmluve dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z úhrnnej ceny predmetu obstarávania za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

10. Zmena záväzku

4

10.1 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške podielom z dohodnutej ceny podľa bodu 6.2 pre jednotlivé etapy tejto zmluvy.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy po uzavretí tejto zmluvy sa zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky. Objednávateľ je povinný na zmenu tejto zmluvy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

11. Všeobecné ustanovenia

11.1 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

11.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Ovčiarisku dňa: 16. 12. 2015

Objednávateľ:
p. Darina Ninisová
starostka obce



Zhotoviteľ:

Ing. arch. Ľubomír Kráček
konateľ ATELIERU

