

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa ustanovenia § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, dňa 14. 9. 2017

medzi

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Obec Ovčiarsko

Sídlo: Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina 4

IČO: 00648965

DIČ: 2020689374

V zastúpení: Ervín Schmieger, starosta obce

Číslo účtu (IBAN): SK 24 5600 0000 0003 0248 3001 (ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: Martina Kršíková

Miesto podnikania: Juraja Fándlyho 2162/3, 010 01 Žilina

IČO: 51113121

DIČ:

IČ DPH:

Číslo účtu (IBAN): SK24 1100 0000 0029 3022 0498 (ďalej len „nájomca“)

I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenie článku IV., v časti výšky nájmu, ktorá sa počnúc mesiacom december 2021 upravuje na výšku 150,- EUR mesačne.
2. Ako dôvod úpravy výšky mesačného nájmu uvádzame vydania vyhlášky ÚVZ o uzatvorení maloobchodných prevádzok a prevádzok poskytujúcich služby.
3. Úprava výšky nájmu je platná do opätovného uvoľnenia pandemických opatrení.

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené a tento Dodatok sa stáva jej súčasťou.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, Dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Ovčiarsku, dňa : 01. 12. 2021

V Ovčiarsku, dňa : 01. 12. 2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Ovčiarsko

Ervín Schmieger, starosta obce

Martina Kršíková