

ZMLUVA O DIELO

na kompletné zateplenie a hydroizoláciu strechy na viacúčelovej budove KD Ovčiarsko uzavretá podľa § 536 Obchodného zákonníka.

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Ovčiarsko**
zastúpená Darinou Ninisovou, starostkou obce
Hričovská cesta 16, 010 04 Žilina 4
Telefón: 0905 597 983
IČO: 00648965, DIČ: 2020689374
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., č.ú. 0302483001/5600
e-mail: obecovciarsko@gmail.com
(ďalej tiež len ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **Ján Baďura**
Ovčiarsko 78, 010 04 Žilina 4
Zastúpený: Ján Baďura
Telefón: 0908 253 822
IČO: 30469554, DIČ: 1023116468
Bankové spojenie: VÚB banka, č.ú. 3032768157/0200
Registrácia: Obvodný úrad Žilina, č. živnostenského registra 511-11555
(ďalej tiež len ako „zhotoviteľ“)

uzavreli podľa § 536 Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo a to takto:

Čl. 2. Predmet a účel zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo - „Kompletné zateplenie a hydroizolácia strechy na viacúčelovej budove KD Ovčiarsko“ podľa schválenej cenovej ponuky (príloha č. 1).
2. Predmetom zmluvy je zateplenie a hydroizolácia strešného plášťa viacúčelovej budovy KD v Obci Ovčiarsko s popisom a cenou prác a materiálu uvedených v cenovej ponuke (príloha č. 1).
3. Účelom zmluvy je zateplenie a hydroizolácia strešného plášťa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s predmetom a účelom tejto zmluvy a v súlade s príslušnými právnymi a technickými predpismi.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že materiál uvedený v cenovej ponuke zakúpi na vlastné náklady a poskytne zhotoviteľovi, taktiež poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce v sprístupnení priestorov k realizácii prác, odovzdaní potrebných doplňujúcich údajov a podkladov o stavbe, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ bezodkladne, najneskôr však do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.
6. Vo vykonaní diela podľa tohto článku sú už zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa s vykonaním diela vrátane materiálu, práce a odvozu nepotrebného materiálu zo stavby.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce na svoj náklad a svoje nebezpečie.

7. Za prípadné škody pri výkone prác a ochranu zdravia vlastných pracovníkov zodpovedá zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
9. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

Čl. 3. Miesto a čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na mieste podľa článku 2 ods. 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 1 tejto zmluvy v termíne:
 - I. etapa začiatok 21.10.2013, ukončenie 30.11.2013
 - II. etapa začiatok, ukončenie 31.08.2014.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie a súčinnosť, dokončené dielo (práce) prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu v dvoch splátkach podľa vypracovanej výzvy. Predmetom odovzdania a prevzatia diela bude celé dielo naraz. Predmet zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným ukončením bez závad a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Prevzatie diela môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady až do ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi vykonanie diela a vyzvať ho na podpis protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. 4. Cena a platobné podmienky

1. Cena diela **12 160,20 €**(nie je platcom DPH) bola dojednaná v prehľade rozpočtových nákladov, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy pre objekt Kultúrny dom Ovčiarsko. Objednávateľ si vyhradzuje právo na ceny diela podľa skutočne vykázaných prác na príslušnom objekte.
2. Cenu za dodanie predmetu zmluvy objednávateľ uhradí na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po prevzatí diela zodpovedným pracovníkom objednávateľa písomnou zápisnicou – protokolom o odovzdaní a prevzatí diela. Zodpovedným pracovníkom objednávateľa je za objekt **Darina Ninisová, starostka obce**, ktorá zápisnične prevezme zmluvne dohodnuté práce.
3. Splatnosť fakúry je v termíne do 14 dní od vystavenia faktúry a preberacieho protokolu.
4. Objednávateľ je oprávnený vrátiť daňový doklad – faktúru, ktorá neobsahuje všetky zákonom požadované náležitosti alebo je nesprávny a to v lehote splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu – faktúry prestáva plynúť doba jej splatnosti, pričom táto začína plynúť znova odo dňa doručenia oprávneného daňového dokladu – faktúry.

Čl. 5. Zmluvná pokuta

1. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania sa objednávateľa s dohodnutým termínom platby ceny za odovzdané dielo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

2. Objednávateľ si môže uplatňovať zmluvnú pokutu za každý deň omeškania ukončenia diela po lehote podľa čl. 3 ods. 2 vo výške 0,05 % z ceny diela podľa čl. 4 ods. 1.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
4. Ak od zmluvy odstúpi zhotoviteľ bez vážnych dôvodov, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10 % z diela.

Čl. 6. Zodpovednosť za vady a akosť

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s príslušnými právnymi predpismi a ustanoveniami tejto zmluvy vrátane jej prílohy, v opačnom prípade zodpovedá objednávateľovi i za vzniknutú škodu.
2. Zhotoviteľ na dielo poskytuje záruku za akosť v trvaní 4 rokov. Reklamácia počas trvania záručnej doby musí byť zhotoviteľovi zaslaná doporučeným listom alebo doručená osobne. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie vady do 5 dní od nahlásenia vady.

Čl. 7. Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1) Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 1) zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia..
2. Zhotoviteľ a objednávateľ vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
3. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia zmluvy a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Ovčiarsku dňa 18.10.2013

V Ovčiarsku dňa 18.10.2013

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ján Baďura

Darina Ninisová
starostka obce