



**Regulatívy:**

- A Plochy bývania
- B Plochy vybavenosti
- C Zmiešané plochy (šport/vybavenosť)
- D Plochy výroby
- E Plochy rekreácie
- F Plochy dopravy
- G Ostatné plochy
- A1 Plochy bývania v bytových domoch

**Verejnoprospešné stavby:**

- 1 Vodovod
  - 2 NN sieť
  - 3 STL plynovod
  - 4 Kanalizácia
  - 5 Diaľnica, diaľ. tunel
  - 6 Ostatné komunikácie
  - 7 Parkovisko
  - 8 Železničný tunel
  - 9 Športová/občianska vybavenosť
  - 10 VN sieť, trafostanice
- 1 obecný úrad, pohostinstvo, maloobchod, kultúrne zariadenie
  - 2 materská škola
  - 3 maloobchodné zariadenia
  - 4 kostol
  - 5 cintorín
  - 6 futbalové ihrisko



**Legenda:**

Stav	Návrh	Výhľad	
			Hranica riešeného územia
			Hranica katastrálneho územia
			Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
			Hranica ochranných pásiem
			Plochy IBV
			Plochy občianskeho vybavenia
			Plochy výroby
			Plochy poľnohospodárskej výroby
			Plochy športu
			Plochy rekreácie
			Plochy občianskeho vybavenia a športu
			Verejná zeleň, izolačná zeleň
			Plochy záhrad
			Cintorín
			Orná pôda
			Lesy
			Trvalý trávny porast
			Vodné toky
			Diaľnica D1
			Štátna cesta III. triedy
			Miestne komunikácie (cesty)
			Zastávky BUS
			Železničný tunel
			Funkčná trieda a kategória cesty
			Plochy bývania v bytových domoch
			Hranica skutočne zastavaného územia
			Trafostanica

Stav	Návrh	Výhľad	
			VN 22 kV vedenie
			Úrovňová križovatka
			Biokoridor miestneho významu

	Územný plán obce Ovčiarsko Zmeny a doplnky č.4	Výkres č. <b>2</b>
	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS	
Spracovateľ: Ing. arch. Peter Krajč - autorizovaný architekt, M. Šinského 9, 010 07 Žilina		
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Peter Krajč	Obstarávateľ: Obec Ovčiarsko	OSO: Ing.arch. Ján Burian
		Mierka 1 : 2 000