

# Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko, konaného  
dňa 03.02.2023

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Návrh programu rokovania predložený starostom obce:

## **Program rokovania obecného zastupiteľstva:**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia
4. Schválenie kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľnosti
5. Schválenie Zásad odmeňovania starostu obce Ovčiarsko a poslancov obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko a odmeny za účasť na OZ, spracovanie zápisnice a uznesení z obecného zastupiteľstva
6. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena – Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

## **K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko otvoril o 17.15 hod. starosta obce Ovčiarsko Ervín Schmieger. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Starosta obce informoval, že poslanec Tomáš Hrošovský sa ospravedlnil za neúčasť na OZ.

## **K bodu 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľa Ing. Danielu Hofericovú a za overovateľov zápisnice určil poslancov obecného zastupiteľstva : Ing. Jaroslav Horčík a Ing. Peter Palko, PhD.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a požiadal prítomných poslancov o hlasovanie:

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **berie na vedomie**

a) určenie zapisovateľa – Ing. Hofericová Daniela

b) určenie overovateľov zápisnice – Ing. Jaroslav Horčík a Ing. Peter Palko, PhD.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite): 6 poslancov – Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot

Ospravedlnení poslanci (menovite): 1 poslanec – Tomáš Hrošovský

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov – Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## **Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 3 – Schválenie návrhu programu zasadnutia**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom programu zasadnutia. Po prednesení návrhu programu zasadnutia požiadal starosta obce o hlasovanie:

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **schvaľuje** navrhnutý program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite): 6 poslancov – Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot

Ospravedlnení poslanci (menovite): 1 poslanec – Tomáš Hrošovský

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov – Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## **Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 4 – Schválenie kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľností**

Starosta obce otvoril bod rokovania a informoval o kúpnych zmluvách o prevode nehnuteľností od občanov obce Ovčiarsko z dôvodu vysporiadania pozemkov pod prístupovou cestou. Jedná sa o zmluvu o prevode nehnuteľnosti s predávajúcim Ing. Martin Puchala s manž. Ing. Eva Puchalová, obaja bytom Ovčiarsko č. 159, 010 04 Žilina. Predmetom zmluvy je pozemok C KN parc. č. 250/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup> v celkovej odkupnej cene 1,- Euro. Po podpise zmluvy bude uvedená čiastka 1,- Euro vyplatená predávajúcemu z pokladne obecného úradu. Zmluva tvorí prílohu zápisnice.

Ďalšou kúpnu zmluvou, z dôvodu vysporiadania pozemkov pod prístupovou komunikáciou, bola zmluva s predávajúcimi :

- 1.) Babčaník Martin, Ovčiarsko č. 46, 010 04 ŽILINA
- 2.) Lašťáková Adriana, Košťany nad Turcom č. 141
- 3.) Hofericová Miroslava, Ovčiarsko č. 47, 010 04 Žilina
- 4.) Koppler Herman, Avenida Bella Vista 13, Toro Islas Baleares, 071 80 ESP
- 5.) Ing. Hulej Vladimír, Ovčiarsko č. 173, 010 04 Žilina
- 6.) Ing. Hulejová Zdena, Ovčiarsko č. 173, 010 04 Žilina
- 7.) Hofericová Anna, Ovčiarsko č. 47, 010 04 Žilina
- 8.) Hoferica Maroš, Ovčiarsko č. 47, 010 04 Žilina
- 9.) Danišek Ján, Ovčiarsko č. 45, 010 04 Žilina
- 10.) Ing. Trunkvalter Milan, Borová 3179/24, 010 07 Žilina

Nakoľko poslanci zmluvy obdržali ako materiál na rokovanie obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou, boli s jej obsahom dostatočne oboznámení. Poslanci obecného zastupiteľstva

nemali voči obsahu zmlúv žiadne výhrady a pripomienky a súhlasili s ich obsahom. Keďže v predmetnej zmluve bolo uvedených veľa parcelných čísel pozemkov, tvorí pre úplnosť táto zmluva nedeliteľnú prílohu zápisnice.

Po krátkom oboznámení s obsahom zmlúv požiadal starosta obce poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie :

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **schvaľuje**

- a) Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti uzatvorenej v zmysle §-u 46 ods. 1 a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka s predávajúcim Ing. Martin Puchala a Ing. Eva Puchalová, obaja bytom Ovčiarsko č. 159, 010 04 Žilina v odkupnej cene 1,- Euro.
- b) Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti uzatvorenej v zmysle §-u 46 ods. 1 a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka s predávajúcimi :

- 1.) Babčaník Martin, Ovčiarsko č. 46, 010 04 ŽILINA
- 2.) Lašťáková Adriana, Košťany nad Turcom č. 141
- 3.) Hofericová Miroslava, Ovčiarsko č. 47, 010 04 Žilina
- 4.) Koppler Herman, Avenida Bella Vista 13, Toro Islas Baleares, 071 80 ESP
- 5.) Ing. Hulej Vladimír, Ovčiarsko č. 173, 010 04 Žilina
- 6.) Ing. Hulejová Zdena, Ovčiarsko č. 173, 010 04 Žilina
- 7.) Hofericová Anna, Ovčiarsko č. 47, 010 04 Žilina
- 8.) Hoferica Maroš, Ovčiarsko č. 47, 010 04 Žilina
- 9.) Daníšek Ján, Ovčiarsko č. 45, 010 04 Žilina
- 10.) Ing. Trunkvalter Milan, Borová 3179/24, 010 07 Žilina

V celkovej odkupnej cene 10,- Eur. Každý vyššie uvedený účastník predáva v cene 1,- Euro.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	1 poslanec	–	Tomáš Hrošovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
proti (menovite):	0 poslancov		
zdržali sa (menovite):	0 poslancov		

**Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.**

**K bodu 5 – Schválenie zásad odmeňovania starostu obce Ovčiarsko a poslancov obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko a odmeny za účasť na obecnom zastupiteľstve a spracovanie zápisnice a uznesení z obecného zastupiteľstva**

Starosta obce otvoril bod rokovania a predniesol informácie k zásadám odmeňovania starostu obce Ovčiarsko a poslancov obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko ako i informácie k odmeňovaniu zamestnancov obce za účasť na obecnom zastupiteľstve a spracovaní zápisnice a uznesení z daného obecného zastupiteľstva. Na návrh poslanca obecného zastupiteľstva Bc. Jozefa Hasku na predchádzajúcom zasadnutí OZ boli zásady odmeňovania

prepracované v § 3 písm. a) kde sa zmenila odmena poslancom obecného zastupiteľstva za účasť na zasadnutí orgánov obecného zastupiteľstva na 30,- Eur za jedno zasadnutie. Starosta obce navrhol navýšenie odmeny pre zamestnankyne obce za účasť na obecnom zastupiteľstve a spracovanie zápisnice a uznesení z daného zasadnutia na 30,- Eur za jedno zasadnutie. Poslanci obecného zastupiteľstva k daným zmenám nemali žiadne pripomienky a s navýšením odmeny pre poslancov OZ ako i zamestnancov obecného úradu súhlasili.

Keďže k daným návrhom neboli žiadne pripomienky požiadala starosta obce poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **schvaľuje** :

- a) Zásady odmeňovania starostu obce Ovčiarsko a poslancov obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko
- b) Odmenu zamestnancom obecného úradu v Ovčiarsku za účasť na obecnom zastupiteľstve a spracovanie zápisnice a uznesení obecného zastupiteľstva vo výške 30,- Eur za jedno zasadnutie.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov	–	Luboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	1 poslanec	–	Tomáš Hrošovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov	–	Luboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
proti (menovite):	0 poslancov		
zdržali sa (menovite):	0 poslancov		

**Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 6 – Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena – Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina**

Starosta otvoril bod rokovania a vysvetlil poslancom obecného zastupiteľstva účel zriadenia vecného bremena.

Keďže poslanci obecného zastupiteľstva nemali pripomienky k prezentovanému návrhu, starosta obce požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie :

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecného bremena - Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov	–	Luboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	1 poslanec	–	Tomáš Hrošovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov	–	Luboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
proti (menovite):	0 poslancov		
zdržali sa (menovite):	0 poslancov		

## **K bodu 7 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2023**

Starosta otvoril bod rokovania a prezentoval poslancom položky návrhu RO č. 2/2023. Na úvod oboznámil poslancov so skutočnosťou vo veci osvetlenia časti Lány, že p. Dubeň Marián daroval obci 1500,- EUR za účelom kúpy 1 kusa senzorového osvetlenia, zvyšná čiastka z celkovej čiastky 6 000,- EUR s DPH bude hrazená obcou. Do krátkej diskusie sa zapojili Bc. Hasko Jozef a Ing. Peter Palko, PhD. vo veci nákupe traktorovej a tlačnej kosačky, navzájom si poslanci so starostom vysvetlili parametre navrhovanej kúpy s ktorou poslanci súhlasili. Ďalšia položka týkajúca sa douhradenia poplatkov za úkony stavebného úradu za rok 2022 bola poslancami obecného zastupiteľstva prijatá bez pripomienok.

Po krátkej diskusii požiadal starosta obce poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie :

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	1 poslanec	–	Tomáš Hrošovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
proti (menovite):	0 poslancov		
zdržali sa (menovite):	0 poslancov		

## **K bodu 8 – Rôzne**

Starosta obce otvoril bod rokovania a informoval poslancov obecného zastupiteľstva o konaní fašiangového sprievodu a fašiangovej zábavy v sále kultúrneho domu v Ovčiarsku dňa 11.02.2023. Masky zapožičia obec Ovčiarsko a zároveň uhradí aj nákup surovín napečenie Šišiek v maximálnej hodnote 250,- EUR. Poslanci s návrhom súhlasili.

Následne informoval starosta obce poslancov OZ o hradení výdavkov na šport z pokladne obecného úradu, tak ako to bolo doporučené v Návrhu správy z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra obce Ovčiarsko , ktorá bola vykonaná dňa 03.12.2022 – 04.12.2022 za účelom kontroly hospodárenia s dotáciami určenými na rozvoj športu. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce spracovaním novej zmluvy medzi Občianskym združením Ovčiarsko a obcou Ovčiarsko s tým, že v nej požadujú presné vymedzenie účelu použitia finančných prostriedkov poskytnutých obcou, aby sa v budúcnosti predišlo nehospodárnemu vynakladaniu finančných prostriedkov. Obecné zastupiteľstvo ďalej poverilo starostu obce tým, aby v čo najkratšom čase oslovil štatutára Občianskeho združenia Ovčiarsko, aby si prevzal „Návrh správy z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra obce Ovčiarsko“, nakoľko z danej správy pre Občianske združenie Ovčiarsko vyplynuli určité odporúčania s uvedením termínu ich riešenia resp. predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov.

Ďalej starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so zámerom cyklistickej dráhy „PUMPTRACK“. Predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh výstavby cyklistickej dráhy „PUMPTRACK“ s asfaltovou úpravou v Ovčiarsku, s predpokladaným rozpočtom za vypracovanie projektu a samotnú realizáciu cyklistickej dráhy. Poslanci súhlasili s objednávkou projektu a cenou za jeho vypracovanie vo výške 2 400,- EUR s DPH s tým, že hrazená čiastka bude 1 200,- EUR pri vypracovaní a odovzdaní projektu a druhá časť t.j. 1 200,- EUR bude uhradená pri realizácii projektu.

Taktiež starosta obce informoval poslancov o požiadavke možnosti dočasnej skládky ornej pôdy na pozemku obce Ovčiarsko v k.ú. Ovčiarsko pri budovaní prístupovej komunikácie v časti obytnej zóny Lány. V prípade, že by daná situácia a požiadavka bola reálna, nemali poslanci OZ k danej požiadavke žiadne výhrady.

Na záver starosta obce požiadal poslancov obecného zastupiteľstva pre budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva o prípravu návrhov investovania na rok 2023.

Do diskusie sa nikto neprihlásil a starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie :

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie :**

Informácie starostu obce

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	1 poslanec	–	Tomáš Hrošovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
proti (menovite):	0 poslancov		
zdržali sa (menovite):	0 poslancov		

### **K bodu 9 – Interpelácie poslancov**

Starosta obce otvoril bod rokovania, informoval o doručenej žiadosti od spoločnosti Binó s.r.o., vo veci uzatvorenia zmluvného vzťahu na stavbu 14209 – Ovčiarsko – Zásečie: Rozšírenie NNK, pre stavebníka Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina.

Dôvodom stavby je požiadavka na nové pripojenie v lokalite, kde sa nenachádza elektroenergetické zariadenie, ktoré by umožňovalo požadované napojenie. Vybuduje sa nový káblový rozvod zemnými káblami a osadia sa pilierové rozpojovacie skrine, čo umožní pripojenie nových odberných miest (OM). Jedná sa o pripojenie 16 OM, výhľad 3 OM. Na pozemkoch p. č. EKN 578/1, CKN 8/13, CKN 8/14 dôjde k zmene trasy vzdušného NN vedenia.

Starosta obce podľa doručeného nákresu vysvetlil kadiaľ pôjde vedenie. Po diskusii s OZ požiadal starosta obce o hlasovanie :

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **berie na vedomie :**

Interpelácie poslancov

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	1 poslanec	–	Tomáš Hrošovský
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov	–	Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Ing. Peter Palko, PhD., Karol Perrot
proti (menovite):	0 poslancov		
zdržali sa (menovite):	0 poslancov		

**K bodu 11 – Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:40 hod.

V Ovčiarsku, 03.02.2023

Zapísala: Ing. Hofericová Daniela

Ervín Schmieger  
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Bc. Jozef Hasko \_\_\_\_\_

Ing. Jaroslav Horčík \_\_\_\_\_